

Правилник за домување

Општински живеалишта за бегалци и бездомници

1. Општи одредби

Градот Реда-Виденбрик обезбедува привремено сместување за бегалци и бездомници. Деталите се регулирани со „Правилник за користење и надоместоци за сместување на бегалци и бездомници на град Реда-Виденбрик“.

Во општинските сместувања луѓето живеат едни покрај други. Овој правилник ги информира жителите и посетителите за нивните обврски.

За хармоничен соживот, покрај овие правила, неопходно се взаемно прифаќање, почитување и обострано помагање.

Општинските сместувалишта се простори без насилство. Секоја форма на физичко, вербално или психичко насилство, како и секоја форма на дискриминација, е забранета.

2. Одговорни лица – Право на домување

Одделот за социјална работа и граѓански сервис управува со општинските сместувалишта и обезбедува соодветна грижа и сместување за жителите.

Службениците имаат право да даваат упатства. Тие се должни редовно да го проверуваат почитувањето на правилникот. Нивните упатства мора да се следат.

3. Однос на користење

Односот на користење е регулиран со јавноправни норми. Не постои законско право на сместување во одреден објект, во конкретни просторија или соби од одреден тип или големина.

Во градските сместувачки капацитети, семејствата и самохраните лица од ист пол добиваат соодветен простор за живеење. Самостојните лица немаат право на доделување на поединечна соба.

На семејства и самци од ист пол им се доделуваат соодветни простории. Самците немаат право на единечна соба.

Жителите можат во секое време да бидат преместени во други општински сместувања поради оправдани причини. Правото на користење може да биде одземено. Деталите се регулирани во „Правилник за користење и надоместоци за сместување на бегалци и бездомници на град Реда-Виденбрик“.

4. Право на пристап

Службениците на град Реда-Виденбрик можат да влезат во сите простории и згради:

- во работни денови од 6:00 до 20:00 часот, по претходна најава и со оправдани причини (на пр. поправки, проверка на состојба, читање на бројила и сл.), доколку е потребно заедно со мајстори;
- во секое време при непосредна опасност.

5. Соби

Доделените соби може да се користат само за живеење и само од лицата на кои им се доделени. Чувањето миленичиња е забрането.

Клучевите добиени при вселување не смеат да се даваат на трети лица. Дуплирање на клучеви е забрането. Жителите сносат одговорност доколку се случи злоупотреба.

Самоволна промена на брави, размена на соби или промена на сместување е забранета.

Жителите мораат внимателно да постапуваат со просториите и опремата. Не е дозволено вадење или модифицирање на мебел или електрични уреди. Внесување сопствен мебел или апарати во принцип е забрането. За исклучоци одлучува социјалната служба при општината.

Фарбањето на собите е дозволено само во согласност од надлежните службеници.

Жителите не смеат да поставуваат сателитски антени во или на објектите.

Не се дозволени никакви градежни промени од страна на жителите.

Секое оштетување или дефект мора веднаш да се пријави. Жителите се правно одговорни за предизвиканата штета. Родителите одговараат за штета предизвикана од нивните деца.

Жителите мора да обезбедат соодветно греење и проветрување на собите. Дури и во зима, просториите мора редовно да се проветруваат. Трошоците за штета (на пр. мувла) поради неправилно проветрување ги сносат сторителите.

Влезните врати мора да бидат заклучени од 22:00 часот во лето и од 21:00 часот во зима.

Отворен оган (вклучувајќи свеќи), греалки и наргиле се забранети во собите.

Заедничките простории може да се користат за волонтерски проекти во согласност со социјалната служба.

6. Безбедност

Жителите и посетителите мора секогаш да ги држат слободни:

- сите прозорци и врати, ходници, скали и галерии;
- итните излези, пристапите за пожарникари и влезовите во зградите.

Подрумските ходници, сушилните и пералните не смеат да се користат како магацини. Незаконски оставени предмети ќе бидат отстранети без известување.

Мора да се почитуваат општите правила за противпожарна заштита. Отворен оган и светлина се забранети. Запаливи или експлозивни материи не смеат да се чуваат. Противпожарни апарати и аларми смеат да се користат само при пожар. Алармите за чад не смеат да се отстрануваат.

Заразни болести што подлежат на пријавување според §§ 6 и 34 од германскиот закон за заштита од инфекции мора веднаш да се пријават од засегнатите лица или од други жители што имаат сознание за нив. Тоа вклучува: колера, дифтерија, хепатит, ваши, морбили, менингитис, заушки, голема кашлица, чума, рубеола, беснило, тифус и туберкулоза.

Во сместувањата строго е забрането пушење и употреба на дроги.

7. Ред

Жителите се должни да го одржуваат мирот и заемното почитување. Прекумерна бучава мора да се избегнува секогаш. Ноќниот мир важи од 22:00 до 6:00 часот.

Нерегистрирани лица (посетители) смеат да престојуваат во или околу сместувањата само од 7:00 до 22:00 часот. Нивното ноќевање е забрането.

Исклучоци бараат писмена дозвола од социјалната служба.

Секоја комерцијална или професионална дејност е забранета.

Прекумерна консумација на алкохол е забранета.

Пералните машини и сушалните смеат да ги користат само жителите за сопствена облека и само во назначените простории.

Мора да се почитуваат упатствата за користење. Неправилната употреба доведува до одговорност за штета. Самостојни поправки се забранети.

Водата смее да се користи само за домаќински потреби и чистење. Перење теписи е забрането.

Поседување или носење оружје или муниција е забрането. Тоа важи и за играчки или реплики што можат да се помешаат со вистинско оружје.

8. Чистота

Жителите мора редовно да ги чистат своите соби и објектот. Чистењето на заедничките простории се врши неделно наизменично или според распоред одреден од вработените во социјалната служба.

Отпадот мора да се сортира и фрла во назначените контејнери. Кујнски отпад или други предмети не смеат да се фрлаат во тоалети, мијалници, тушеви или кади. Во случај на прекршување на правилата, трошоците за поправка ги сносат виновните.

Забрането е собирање или складирање отпад во или околу живеалиштата.

Гломазниот отпад/мебел не смее да се остава на улица или во дворот на живеалиштата. Тој мора да се носи во специјализирани центри за отпад.

Загадувањата односно фрлањето на отпад во или околу живеалиштата мора

да го исчистат сторителите. Инаку, градот Реда-Виденбрик може да ангажира трети лица да го направат тоа, а трошоците ќе ги сносат жителите.

9. Возила

Возилата смеат да се паркираат само на паркинзи или означени места.

Дозволени се само регистрирани возила.

Неправилно паркирани возила ќе бидат отстранети на трошок на сопственикот.

Во просторот на сместувањата е забранета промена на масло, поправка и миење на автомобили.

10. Заминување

Ако жителите сакаат да заминат, тие мора веднаш – пред заминувањето – да го известат надлежниот персонал на град Реда-Виденбрик. Заминувањето се потврдува, а обврската за плаќање завршува по чистењето на собата, отстранувањето на личните работи и враќањето на клучевите.

Ако сместувањето остане празно повеќе од две недели без дозвола, град Реда-Виденбрик може да го превземе. Трошоците за складирање на мебел и лични работи, како и трошоците за нови клучеви, ги сносат жителите.

Ако местоположбата на жителите не може да се утврди, град Реда-Виденбрик има право да ги продаде личните работи, ако е можно, или да ги отстрани доколку очигледно немаат вредност.

11. Завршни одредби

Секое прекршување на овој правилник се смета за неправилно користење на живеалиштето. При сериозни или повторени прекршувања, град Реда-Виденбрик го задржува правото да го укине правото на сместување.

Жителите се законски одговорни за сите штети предизвикани на град Реда-Виденбрик поради прекршување или

непочитување на правилникот, како и поради непријавување.

Дополнувања или промени на правилникот не се исклучени.

Rheda-Wiedenbrück, 01.10.2025

потпис

Theo Mettenborg
Градоначалник